

Prisliste Mindeveien

25.01.2023



Bolig	sov	BRA	P-rom	Pris	Omk.	Totalpris
A	2	61,8	61,8	3190000	16322	3206322
B	2	54,4	54,4	SOLGT		
C	2	51,4	51,4	2690000	16322	2706322
D	2	51,4	51,4	2690000	16322	2706322
E	2	51,4	51,4	SOLGT		
F	2	51,4	51,4	2790000	16322	2806322
G	2	54,4	54,4	SOLGT		
H	2	54,4	54,4	SOLGT		

* Klar for egeninnsats (sparkling, maling og gulvlegging)

Pris nøkkelferdig:

Bolig A: 150 000,-

Bolig C D E F: 138 000,-

Tomtekostnad for omkostninger: 600 000,- pr enhet (2,5 % dokavgift)= 15 000,-

Tinglysningsgebyr for skjøte/hjemmelsdokument og panterettsdokument til sammen på 1322,-

Seksjoneringsomkostninger 15 000,- pr enhet.

Det tas forbehold om endring i tomteverdien og dokumentavgiften på tinglysningstidspunktet.

Det tas forbehold om endringer av omkostningsbeløpene som følge av politisk vedtak eller lovendringer.

Betalingsplan:

10% ved kontrakt resterende 90% ved overtagelse .

Kjøper er pliktet til å levere gyldig finansieringsbevis senest 14 dager etter signert kjøpekontrakt

Reservasjoner:

Selger tar forbehold om at det ikke foreligger reservasjoner eller at eiendommen er solgt etter at salgsoppgaven er utsendt.

Dette må avklares med salgsansvarlig i hvert enkelt tilfelle.

Kjøpstilbud:

Ved innlevering av «Bindende kjøpstilbud» er kjøper bundet når selger er gjort kjent med budet. Selgeren er bundet av aksepten

når selger har akseptert samme kjøpstilbud.

Avtalen er juridisk bindende for begge parter dersom bud aksepteres innen akseptfristen.

Selger står fritt til å godta eller forkaste ethvert bud.

Sandnes 25.01.2023