

PRISLISTE ÅSVEIEN KS2 & KS3

4 rekkehus på ca 157 m² BRA. (162 m² BRA med overbygget areal)

2 stk leiligheter på ca 124 m² BRA. (ca 130 m² BRA med overbygget areal)

2 stk leiligheter på ca 62 m² BRA. (69,8 m² BRA med overbygget areal)

Leveres nøkkelferdige med mulighet å trekke ut egeninnsats.

Delfelt	Bolig	Areal ca BRA	BRA med overbygget areal	Tomteverdi	Omkostninger totalt	Pris NOK	Pris inkl omk
KS3	Rekkehus 1	156,9 m ²	162,0 m ²	1 450 000,-	51 750,-	4 420 000,-	4 471 750,-
KS3	Rekkehus 2	158,5 m ²	163,6 m ²	1 450 000,-	51 750,-	4 420 000,-	4 471 750,-
KS3	Rekkehus 3	158,5 m ²	136,6 m ²	1 450 000,-	51 750,-	4 420 000,-	4 471 750,-
KS3	Rekkehus 4	155,1 m ²	160,2 m ²	1 450 000,-	51 750,-	4 420 000,-	4 471 750,-
KS2	Leilighet 1	123,7 m ²	129,2 m ²	670 000,-	32 250,-	3 325 000,-	3 357 250,-
KS2	Leilighet 2	124,6 m ²	130,1 m ²	670 000,-	32 250,-	3 325 000,-	3 357 250,-
KS2	Leilighet 3	61,9 m ²	69,8 m ²	670 000,-	32 250,-	2 115 000,-	2 147 250,-
KS2	Leilighet 4	61,9 m ²	69,8 m ²	670 000,-	32 250,-	2 115 000,-	2 147 250,-

Uttrekk for egeninnsats.

Egeninnsats	Sparkling/maling og gulvlegging	Rekkehus 1-4	140 000,- i fratrekk
Egeninnsats	Sparkling/maling og gulvlegging	Leilighet 1-2	120 000,- i fratrekk
Egeninnsats	Sparkling/maling og gulvlegging	Leilighet 3-4	65 000,- i fratrekk

*Tinglysning av skjøte. samt dokumentavgift til staten er inkludert i prisen. Det samme er opprettelse av matrikkelbrev.

Utbygger tar forbehold om at omfanget og konsekvensen av coronaviruset kan føre til forsinket overtakelse og vil kunne kreve fristforlengelse på bakgrunn av dette uten at det gir kjøper rett til dagmulkt.

Betalingsplan: 10 % ved kontrakt, 90 % ved overtakelse.

Bryne 17.03.20 TT