

ROM		GULV	VEGG	HIMLING	ELEKTRO	SANITÆR	ANNET
Etasje	Rom						
1	Vaskerom	Fliser 20*20 prosjektfliiser	Gips klar for overflatebehandling	Gips klar for overflatebehandling	Varmekabler i gulv, ellers iht NEK 400	Vaskekar med blandebatteri, 200 l bereder	
1	Wc	klar for parkett	Gips klar for overflatebehandling	Gips klar for overflatebehandling	Iht nek 400	Vegghengt toalett og vask på bærejern.	
1	Dusj/WC	Fliser 20*20 prosjektfliiser	Fliser 20*20 prosjektfliiser	Gips klar for overflatebehandling	Varmekabler i gulv iht NEK 400	Vegghengt toalett, dusjvegger og dusjgarnityr, badromsseksjon med vask og blandebatteri	
1	Hall	Klar for parkett	Gips klar for overflatebehandling	Gips klar for overflatebehandling	Iht NEK 400		
1	Soverom/garderobe	Klar for parkett	Gips klar for overflatebehandling	Gips klar for overflatebehandling	Iht NEK 400		Garderobeskap leveres ikke
1	Kjøkken - stue	Klar for parkett	Gips klar for overflatebehandling	Gips klar for overflatebehandling	Iht NEK 400		Kjøkken ihht tegning
2	Bad	Fliser 20*20 prosjektfliiser	Fliser 20*20 prosjektfliiser	Gips klar for overflatebehandling	Varmekabler i gulv, ellers iht NEK 400	Vegghengt toalett, dusjvegger badromsseksjon med vask og blandebatteri.	
2	loftsstue/TV-stue og gang	Klar for parkett	Gips klar for overflatebehandling	Gips klar for overflatebehandling	Iht NEK 400,		
2	5 soverom + garderobe	Klar for parkett	Gips klar for overflatebehandling	Gips klar for overflatebehandling	Iht NEK 400		Garderobeskap leveres ikke
1	Garasje/bod	Betong stålglatte	Synlig bindingsverk	synlig bindingsverk	Iht NEK 400	Elektrisk port og 2 håndsendere	GS slick sort

DIVERSE:

Generelt: Bygges etter TEK17. Boligen leveres klar for egeninnsats (gulvlegging, sparkling og maling - Gipshjørner leveres/monteres av maler)

Trapp: Leveres med hvitmalt vanger, stålspiler i rekkverk og eikebeiset furutrinn.
Vinduer: Leveres farge: RAL 9005 sort innvendig og utvendig.
Kjøkken: Leveres ihht tegning - hvitevarer er ikke inkludert.
Ytterdør: Hoveddør leveres av type Gilje Hades i farge etter arkitektens anvisning. Bi-inngang leveres slett.
Innvendige dører: Hvitmalte slette dører med hvitmalt karm. Flat terskel
Himling: Gips.
Kledning: Grunnet grankledning dobbel falsert farge etter arkitektens valg.
Taktekking: Papp
Listverk: Listefritt ved tak og vinduer. Gulvlister og innvendige dører 12*58 hvitmalt.
Sentralstøvsuger: Opplegg leveres.
Oppvarming: Varmekabler ihht romskjema og mulighet for peis, leveres ferdig utvendig. Avsluttes i TV-rom 2 etasje
Ventilasjon: Balansert ventilasjon med opptil 80% virkningsgrad, noe innkassing av kanaler må påregnes.
Elektriker: Ihht NEK 400 - varmekabler ihht romskjema
Murer: Prosjektfliiser i begge bad samt vaskerom
Garasje: Leveres med elektrisk port og synlig bindingsverk i garasjen.
Utomhus: Grovplanert med stedlig masse. Grus i gårdsrom. Eventuelle skråninger tas med stedlig masse.
Pipe: Stålpipes avsluttes i himling 2 etasje i loftsstue
Tillegg nøkkelferdig: Malerpakke: 160 000,- inkluderer 1 farge. Ekstra farger har ekstra kostnad
 Gulvlegging: 70 000,- Parkett 3 stavs hvitlaseret eik